

Условные обозначения

Границы

--- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

--- граница населенных пунктов

--- ось планируемого линейного объекта (канализация)

--- ось планируемого линейного объекта (канализация напорная)

--- границы зон планируемого размещения линейных объектов

--- границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

67:02:0000000:2405 - кадастровые номера земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости

X=506423.97 Y=2153685.50 - координаты характерных точек линии размещения линейного объекта (канализация)

X=506423.97 Y=2153685.50 - координаты характерных точек линии размещения линейного объекта (канализация напорная)

Территориальные зоны

Жилые зоны

--- Ж.1 - зона застройки индивидуальными жилыми домами

--- Ж.2 - зона застройки малоэтажными жилыми домами

--- Ж.3 - зона застройки среднетажными жилыми домами

Производственные зоны

--- Т - зона транспортной инфраструктуры

Зоны рекреационного назначения

--- Р.1 - зона рекреационного назначения

Общественно-деловые зоны

--- О.2 - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Границы зон с особыми условиями использования территорий

--- охранная зона планируемого линейного объекта

--- санитарно-защитная полоса водопровода

--- охранная зона кабельной линии (КЛ)

--- охранная зона существующей линии связи

--- охранная зона ЛЭП-10кВ

--- охранная зона существующего газопровода

--- охранная зона канализации

--- охранная зона теплосети

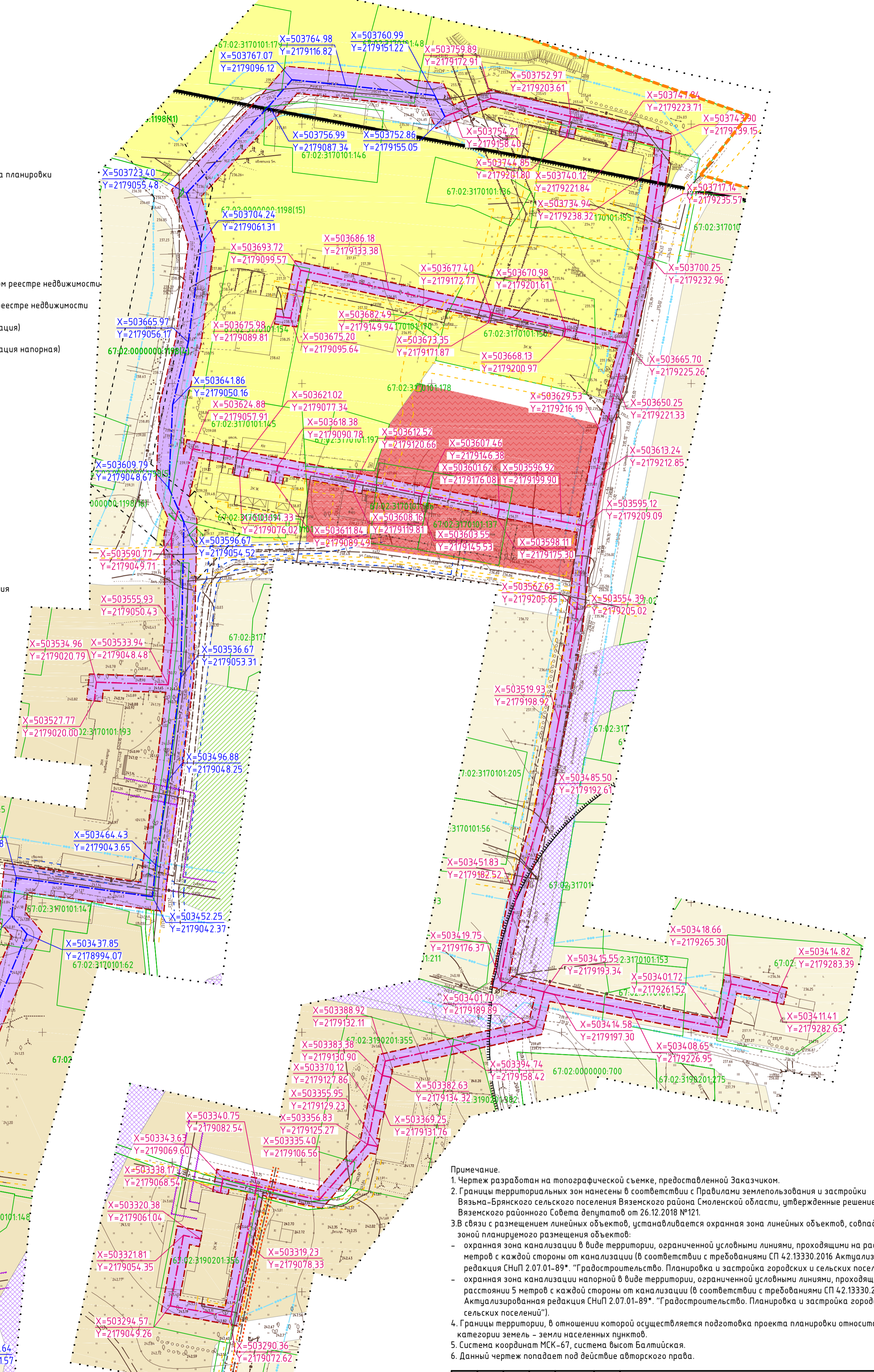
--- береговая полоса водных объектов

--- водоохранная зона водных объектов

--- санитарно-защитная зона коммунальных и складских объектов, промышленных предприятий, автотранспортных предприятий

Линия совмещения Лист 1 Лист 2

0,68
22,40



- Примечание.**
- Чертеж разработан на топографической съемке, предоставленной Заказчиком.
 - Границы территориальных зон нанесены в соответствии с Правилами землепользования и застройки Вязьма-Брянского сельского поселения Вязьмского района Смоленской области, утвержденные решением Вязьмского районного Совета депутатов от 26.12.2018 №121.
 - В связи с размещением линейных объектов, устанавливается охранная зона линейных объектов, совпадающая с зоной планируемого размещения объектов:
 - охранная зона канализации в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров с каждой стороны от канализации (в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений");
 - охранная зона канализации напорной в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 5 метров с каждой стороны от канализации (в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений").
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки относится к категории земель - земли населенных пунктов.
 - Система координат МСК-67, система высот Балтийская.
 - Данный чертеж попадает под действие авторского права.

					ППТ-ПМ-ЛО-3/2019-МО-1		
					Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта: "Наружные сети самотечной и напорной канализации по улицам Парковая, Гаражная, Центральная, Рабочая, Горького в с. Вязьма-Брянская, Вязьмского района Смоленской области (L - 2,5 км)".		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подр.	Дата	Материалы по обоснованию	
Г.АП		Найданова-Каховская				Стандия	Лист
						П	2
Разработал		Шатлова				Листов	2
Н. контр.		Микунова				Схема расположения элемента планировочной структуры. М 1:1000. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000.	

